

Vedtægter for Gilbjergskovens Grundejerforening

§ 1

Foreningens navn er "Gilbjergskov ens Grundejerforening". Foreningens hjemsted er den til enhver tid af bestyrelsen valgte formands helårsadresse.

§ 2

Enhver ejer af fast ejendom Gilleleje inden for det at Vibehusvej, Sommerlystvej, Gillbjergvej og havet afgrænsede område kan være medlem. Andre interesserede i nærområdet kan optages ved en generalforsamlingsbeslutning. Kvittering for betalt kontingent betragtes som gyldigt medlemsbevis. Opsigelse af medlemskab skal ske med et halvt års skriftlig varsel pr. 31. december.

Overdrages ejendommen udtræder sælger dog automatisk.

§ 3

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser, herunder at virke for bevarelsen af områdets nuværende karakter og for bevarelse og vedligeholdelse af områdets grusveje. Der henvises til notatet "Målsætninger for Foreningens område". (01.07.2007)

§ 4

Generalforsamlingen har den højeste myndighed i alle foreningens anliggender.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i Gilleleje i sommerferien, og indvarsles skriftligt af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel og med angivelse af dagsordenen.

Samtidig med indkaldelsen til ordinær generalforsamling vedlægges regnskabet for sidste kalenderår forsynet med revisors påtegning. Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være indsendt til bestyrelsen inden 7 dage før generalforsamlingen. Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen bestemmer det, eller når mindst 10 medlemmer fremsender skriftligt begrundet begæring derom med angivelse af dagsordenen. Bestyrelsen skal da inden 14 dage foretage indkaldelse med kortest muligt varsel.

§ 5

På den ordinære generalforsamling gælder følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning siden sidste generalforsamling.
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og vejbidrag for det følgende kalenderår.
5. Forslag fra medlemmer.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

§ 6

Generalforsamlingen vælger ved simpelt stemmeflertal en dirigent, der leder forhandlingerne og træffer afgørelse i alle spørgsmål om dagsordenes emner, stemmeafgivning og dennes udfald. Over forhandlingerne føres referat, som underskrives af dirigenten og formanden.

Alle anliggender, derunder også eventuel beslutning om foreningens ophævelse, træffes ved simpelt stemmeflertal.

§ 7

Hvert medlem har én (1) stemme.

Stemmeret kan udøves i henhold til skriftlig fuldmagt, dog kan et medlem højst udøve stemmeret for op til tre andre ejere ud over stemmeretten vedrørende egen ejendom.

Stemmeafgivning sker ved håndsoprækning, med mindre generalforsamlingen på dirigentens forslag vedtager en anden fremgangsmåde.

§ 8

Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges af den ordinære generalforsamling.

Bestyrelsen vælges for et år, men genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen vælger selv formand og kasserer.

Bestyrelsesmøde afholdes, når formanden bestemmer det eller på begæring af 2 bestyrelsesmedlemmer. Over bestyrelsens møder føres et referat. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Bestyrelsen kan til løsning af specielle opgaver nedsætte udvalg, der kan bestå af foreningens medlemmer uden for bestyrelsen, dog således, at der altid sidder et bestyrelsesmedlem i udvalget.

§ 9

Foreningen kan tegnes af bestyrelsesformanden i forbindelse med ét bestyrelsesmedlem.

Den samlede bestyrelse kan meddele prokura.

§ 10

Foreningens regnskabsår følger kalenderåret.

Foreningens regnskab overgives til revisor senest i maj i det følgende år og tilstilles formanden senest 1. juni.

Foreningens midler indsættes på bankkonto eller girokonto.

Således vedtaget på den 55 ordinære generalforsamling den 01.07.2007

Bestyrelsen:

P.W. Jørgensen Marianne Viltoft Helge Møller Søren Sigsgaard Niels Gade

Ordensregler

1. Foreningens medlemmer sørger for beskæring af deres beplantning mod vejene og stier, og foreningen påser, at det sker. (Vedtaget på generalforsamlingen i juli 1984, omformuleret efter den ændrede vejorganisation på generalforsamlingen juli 1997 samt juli 2007).
2. I tiden fra 1. maj til 1. september må der på lørdage og søn. Og helligdage kun bruges motoriserede haveredskaber i tidsrummet kl. 10.00-12.00 og kl. 16.00-17.00. (Vedtaget på generalforsamlingen juli 1984).
3. Anlægsarbejder og ombygninger, der kræver brug af større maskiner og værktøj, bør ske udenfor de seks sommerferieuger (skoleferien).
4. Foreningens medlemmer bestræber sig på så vidt muligt at undgå udendørs belysning, der kan genere andres oplevelse af aften- og nattehimlen i området. (Vedtaget på generalforsamlingen juli 1997).
5. Der må som princip ikke støjes unødigt, herunder ved musikafspilning. Fraviges princippet ved enkeltstående lejligheder, skal naboer adviseres. (Vedtaget på generalforsamlingen juli 2007).
6. Roderi på grunde må ikke forekomme. Henstilling af campingvogne og både skal i videst muligt omfang undgås. (Vedtaget på generalforsamlingen juli 2021).